



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

«28» февраля 2013 года

с.Казачинское

№ 34-170

О принятии муниципальным образованием Казачинский район части полномочий по финансовому обеспечению организации и осуществления мероприятий по градостроительной деятельности на территориях поселений района

На основании п. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, решения Александровского сельского Совета депутатов от 13.11.2012 г № 12-10, решения Вороковского сельского Совета депутатов от 04.10.2012 г № 13, решения Галанинского сельского Совета депутатов от 16.11.2012 г. № 12-99, решения Дудовского сельского Совета депутатов от 07.12.2012 г. № 12-24, решения Захаровского сельского Совета депутатов от 01.02.2013 г. 2012 г № 36-87, решения Казачинского сельского Совета депутатов от 29.11.2012 г. № 24-10, решения Курбатовского сельского Совета депутатов от 28.11.2012 г. № 20-6, решения Момотовского сельского Совета депутатов от 27.02.2013 г №15-2, решения Мокрушинского сельского Совета депутатов от 21.02.2013 г. № 10-92, решения Новотроицкого сельского Совета депутатов от 20.12.2012 г. № 36-1, решения Отношенского сельского Совета депутатов от 01.12.2012 г. № 28-78 рс, решения Пятковского сельского Совета депутатов от 27.12.2012 г № 56, решения Рождественского сельского Совета депутатов от 01.02.2013 г № 80 , решения Талажанского сельского Совета депутатов от 01.02.2013 г. № 31-74, руководствуясь ст. 25, ст.30 Устава Казачинского района, Казачинский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Принять муниципальным образованием Казачинский район часть полномочий по финансовому обеспечению организации и осуществления мероприятий по градостроительной деятельности на территориях поселений района на 2013 год, согласно приложению №1.

2.Одобрить форму соглашения о передаче осуществления части полномочий администрациями поселений района администрации Казачинского района в области градостроительной деятельности по форме согласно приложению №2.

3. Финансовому управлению администрации района (Новикова) предусмотреть в бюджете на 2013 год расходы на осуществление переданных полномочий за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджетов поселений в соответствии с пунктом 1 настоящего Решения.

4. Рекомендовать Администрации Казачинского района (Отченашенко) заключить соглашения о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления поселений муниципальному образованию Казачинский район в области организации и осуществления градостроительной деятельности.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя постоянной комиссии по ЖКХ, строительству и промышленности районного Совета депутатов.

6. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава района, Председатель
районного Совета депутатов

Ю. Е. Озерских

РЕЕСТР

решений сельских Советов депутатов о передаче муниципальному образованию Казачинский район части полномочий в области градостроительной деятельности на территориях сельских поселений Казачинского района на 2013 год

№ п/п	сельсовет	№, дата принятия решения	Принятое решение: Передать на 2013 г. муниципальному образованию Казачинский район часть полномочий по финансовому обеспечению организации и осуществлению мероприятий по градостроительной деятельности на территории сельского поселения	Объем иных межбюджетных трансфертов на осуществление мероприятий по осуществлению градостроительной деятельности (тыс.руб.)			
				За счет средств бюджета сельского поселения			
				На осуществление части полномочий по градостроительной деятельности	На осуществление разработки правил землепользования и застройки территории сельских поселений		
					За счет средств бюджета сельского поселения	За счет средств краевого бюджета	всего
1	Александровский сельсовет	№ 12-10 от 13.11.2012 г	передать	0,859	35, 667	321, 000	356, 667
2	Вороковский сельсовет	№ 13 от 04.10.2012 г	передать	1,504	39, 556	356, 000	395, 556
3	Галанинский сельсовет	№ 12-99 от 16.11.2012 г.	передать	2,579	44, 111	397, 000	441, 111
4	Дудовский сельсовет	№ 12-24 от 07.12.2012 г.	передать	1,074	37, 111	334, 000	371, 111
5	Захаровский сельсовет	№36-87 от 01.02.2013 г.	передать	0,215	33, 556	302, 000	335, 556
6	Казачинский сельсовет	№ 24-10 от 29.11.2012 г.	передать	7,088	0	0	0

7	Курбатовский сельсовет	№ 32-4 от 28.11.2012 г.	передать	0,215	33, 778	304, 000	337, 778
8	Момотовский сельсовет	№15-2 от 27.02.2013 г.	передать	2,148	41, 111	370, 000	411, 111
9	Мокрушинский сельсовет	№ 10-92 от 21.02.2012 г	передать	1,288	39, 333	354, 000	393, 333
10	Новотроицкий сельсовет	№ 36-1 от 20.12.2012 г.	передать	0,644	34, 778	313, 000	347, 778
11	Отношенский сельсовет	№ 28-78 рс от 01.12.2012 г.	передать	0,860	37, 111	334, 000	371, 111
12	Пятковский сельсовет	№ 56 от 27.12.2012 г	передать	0,644	36, 000	324, 000	360, 000
13	Рождественский сельсовет	№ 80 От 01.02.2013 г	передать	1,718	40, 333	363, 000	403, 333
14	Талажанский сельсовет	№ 31-74 От 01.02.2013 г	передать	0,644	35, 444	319, 000	354, 444
	Итого			21,480	487, 889	4 391, 000	4 878, 889

СОГЛАШЕНИЕ №

О передаче осуществления части полномочий администрацией _____
сельсовета администрации Казачинского района в области градостроительной дея-
тельности

_____ 2013 г.

В соответствии с пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10. 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения выполнения полномочий поселения области Градостроительной деятельности

_____ (наименование муниципального образования)

в лице

_____ (глава муниципального образования)

действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Администрация Казачинского района

_____ (наименование муниципального образования)

в лице

Вр.и.о. главы администрации района Отченашенко Валентины Тимофеевны

_____ (глава муниципального образования)

действующего на основании распоряжения администрации Казачинского района № 16-р-л от 07.02.2013 г., Решения Казачинского районного Совета депутатов от 07.02.2013 г. № 33-164 с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1. 1 Администрация _____ сельсовета передает Администрации Каза-
чинского района осуществление части полномочий в области градостроительной дея-
тельности на территории _____ сельсовета:

- участие в разработке генеральных планов населенных пунктов _____ сельсовета;
- участие в разработке правил землепользования и застройки;
- подготовка на основе генеральных планов населенных пунктов _____ сельсовета документации по планировке территории;
- выдача градостроительных планов земельных участков;
- выдача разрешений на строительство;
- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении стро-
ительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположен-
ных на территории населенных пунктов _____ сельсовета;
- участие в разработке местных нормативов градостроительного проектирования населенных пунктов _____ сельсовета;

1. 2 Осуществление полномочий считаются переданными с момента получения администрации Казачинского района финансовых средств, необходимых для их осу-
ществления.

2. Права и обязанности сторон

2. 1 Права и обязанности Администрации Казачинского района.

2. 1.1 Администрация Казачинского района вправе:

- требовать от поселения перечисления иных межбюджетных трансфертов на осуществление переданных полномочий в соответствии с приложением к настоящему соглашению;

2. 1. 2 Администрация Казачинского района обязана:

-надлежащим образом осуществлять переданные ей настоящим соглашением полномочия по решению вопросов местного значения;

- расходовать иные межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета _____ сельсовета в бюджет Казачинского района на осуществление переданных полномочий, строго в соответствии с целевым назначением;

- ежеквартально предоставлять администрации _____ сельсовета отчетность по осуществлению переданных полномочий и по расходованию иных межбюджетных трансфертов, переданных на осуществление переданных полномочий.

2. 2 Права и обязанности Администрации _____ сельсовета.

2. 2. 1 Администрация _____ сельсовета вправе:

- требовать от администрации Казачинского района надлежащего осуществления переданных ей полномочий по решению вопросов местного значения;

- осуществлять контроль за осуществлением переданных полномочий и целевым использованием финансовых средств, переданных на их осуществление;

2. 2. 2 Администрация _____ сельсовета обязана:

- своевременно и в полном объеме передавать финансовые средства на осуществления переданных полномочий в соответствии с приложением к настоящему соглашению.

3. Осуществление финансирования передаваемых полномочий

3.1 Для осуществления полномочий Администрация _____ сельсовета из своего бюджета предоставляет бюджету Казачинского района иные межбюджетные трансферты.

3.2 Объем иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется в соответствии с порядком определения объема иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета _____ сельсовета в бюджет Казачинского района на финансирование осуществления полномочий в области градостроительной деятельности при принятии бюджета _____ сельсовета на 2013 год и плановый период 2014- 2015 г.г.

Порядок определения объема иных межбюджетных трансфертов, передаваемых для осуществления полномочий по вопросам градостроительной деятельности (приложение 1 к настоящему соглашению), является неотъемлемой частью настоящего соглашения.

3. 3 Перечисление иных межбюджетных трансфертов на осуществление части полномочий в области градостроительной деятельности осуществляется одновременно общей суммой в 1 квартале 2013 г.

4. Контроль за осуществлением полномочий

4. 1 _____ сельский Совет депутатов осуществляет контроль за осуществлением передаваемых полномочий и за целевым использованием финансовых средств, переданных для осуществления полномочий.

4. 2 При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) администрацией Казачинского района переданных ей полномочий,

_____ сельский Совет депутатов назначает комиссию для составления соответствующего протокола. Администрация Казачинского района должна быть письменно уведомлена об этом не позднее, чем за 3 дня до начала работы соответствующей комиссии, и имеет право направить своих представителей для участия в работе комиссии.

4. 3 Протокол комиссии, подписанный сторонами соглашения, является основанием досрочного расторжения соглашения, а также для наступления иной ответственности, предусмотренной пунктом 5 настоящего соглашения.

5. Ответственность сторон соглашения

5. 1 Установление факта ненадлежащего осуществления (или не осуществления) администрацией Казачинского района переданных ему полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение соглашения по данному основанию влечет за собой возврат перечисленных иных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в 3- дневный срок с момента подписания соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении соглашения, а также уплату неустойки в размере 1/ 300 действующей ставки рефинансирования, установленной Банком России от суммы иных межбюджетных трансфертов за отчетный год, выделяемых из бюджета _____ сельсовета на осуществление указанных полномочий.

5. 2 Администрация Казачинского района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

5. 3 В случае неисполнения Администрацией _____ сельсовета вытекающих из настоящего соглашения обязательств по финансовому обеспечению Администрации Казачинского района переданных ей полномочий, Администрация Казачинского района вправе требовать расторжения данного соглашения, уплаты неустойки в размере 1/ 300 действующей ставки рефинансирования, установленной Банком России от суммы иных межбюджетных трансфертов за отчетный год, а также возмещения понесенных убытков в части, не покрытой неустойкой.

6. Основания прекращения соглашения

6.1 Основаниями прекращения настоящего соглашения являются:

- 1) истечение срока действия соглашения;
- 2) по соглашению сторон;
- 3) досрочное расторжение соглашения в случаях, предусмотренных пунктами 4. 4 и 6. 2 настоящего соглашения.

6. 2 Осуществление полномочий может быть прекращено досрочно по соглашению сторон в случае, если их осуществление, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены, при условии возмещения второй стороне убытков, связанных с досрочным расторжением договора.

7. Заключительные положения.

7. 1 Настоящее соглашение заключается на срок : с « ____ » _____ 2013 г. по « ____ » _____ 2013 г. и вводится в действие решением _____ сельского Совета депутатов и решением Казачинского районного Совета депутатов о бюджете на 2013 г. и плановый период 2014- 2015 г.г.

7. 2 Изменения и дополнения к настоящему соглашению должны совершаться в письменном виде за подписью обеих сторон.

7. 3 Все споры и разногласия, возникающие из данного соглашения, подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством.

7. 4 Настоящее соглашение составляется в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон.

8. Реквизиты сторон.

Администрация Казачинского
района
663100 с. Казачинское,
ул. Советская, 144 т. 22- 405
ОГРН 1022401271727
ИНН 2417001032
КПП 241701001
л/с 0090113002046150011193211001
в ОКК Казачинскому району
р/сч 40204810600000000934
Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Красно-
ярскому краю, г. Красноярск,
БИК 040407001

Подписи сторон:

Вр.и.о. главы администрации района

В.Т. Отченашенко

Приложение 1

к соглашению № _____ от _____

о передаче осуществления части полномочий администрации _____ сельсовета

Администрации Казачинского района

В области градостроительной деятельности, утвержденному решением _____ сельского Совета депутатов от _____ № _____ решением Казачинского районного Совета депутатов от _____ № _____

ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ БЮДЖЕТУ КАЗАЧИНСКОГО РАЙОНА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ АДМИНИСТРАЦИИ _____ СЕЛЬСОВЕТА В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА 2013 г.

Порядок расчета общего объема иных межбюджетных трансфертов бюджету Казачинского района на осуществление части полномочий администрации _____ сельсовета администрации Казачинского района в области градостроительной деятельности, определяется по следующей формуле:

$$S = F \text{ от } x \cdot K1$$

S- объем иных межбюджетных трансфертов из бюджета _____ сельсовета бюджету Казачинского района на осуществление части полномочий в области градостроительной деятельности в очередном финансовом году;

F от- фонд оплаты труда по должности «ведущий специалист» в текущем финансовом году из расчета _____ ставки (с учетом Единого социального налога);

K 1 – коэффициент повышения оплаты труда в очередном финансовом году по отношению к текущему финансовому году;

Текущий финансовый год- год, в котором осуществляется планирование;

Очередной финансовый год- год, на который осуществляется планирование.