



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

«14» мая 2019 года

с. Казачинское

№ 33-257

Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании Казачинский район

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25,30,41 Устава Казачинского района, Казачинский районный Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение об организации и проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Казачинский район, согласно Приложению.

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя постоянной комиссии по ЖКХ, строительству и промышленности районного Совета депутатов.

3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Новая жизнь» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Казачинского района в сети Интернет.

Заместитель Председателя
Казачинского районного
Совета депутатов

Глава Казачинского района

_____ А.Ю. Парилов

_____ Ю.Е. Озерских

ПОЛОЖЕНИЕ
об организации и проведении публичных слушаний или общественных
обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в
муниципальном образовании Казачинский район

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Казачинский район порядок организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в МО Казачинский район.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности на территории МО Казачинский район.

1.3. Публичные слушания или общественные обсуждения по проектам в области градостроительной деятельности проводятся с целью соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, а также выявления мнения населения МО Казачинский район по существу выносимых на публичные слушания проектов правовых актов МО Казачинский район (далее - проекты).

1.4. На публичные слушания или общественные обсуждения должны выноситься:

1) проекты генеральных планов, проекты о внесении изменений в утвержденные Генеральные планы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

2) проекты правил землепользования и застройки, проекты о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

3) проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, проекты внесения изменений в утвержденные проекты планировки территорий, проекты межевания территорий (далее также - проекты внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территорий), за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

4) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

5) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.5. Участниками публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 1-3 пункта 1.4 настоящего Положения, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участниками публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 4, 5 пункта 1.4 настоящего Положения, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

2. Порядок организации и проведения публичных слушаний

2.1. Организатором публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 1, 3 пункта 1.4 настоящего Положения, является администрация Казачинского района (далее - уполномоченный орган).

Организатором публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 2, 4, 5 пункта 1.4 настоящего Положения, является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, порядок деятельности которой регламентируется законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления МО Казачинский район.

2.2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

2.2.1 Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

2.3. Глава Казачинского района принимает решение о назначении публичных слушаний (далее – Распоряжение) в срок, установленный настоящим Положением для соответствующего проекта градостроительной деятельности.

Распоряжение является основанием для опубликования оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений (далее – информационное сообщение), составленного по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению, в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов МО Казачинский район.

2.4. Информационное сообщение подлежит опубликованию с момента принятия решения о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений и не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов МО Казачинский район.

Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

Информационные стенды оборудуются около здания администрации Казачинского района, в фойе указанного здания.

2.5. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте по адресу <http://kazadmin.nichost.ru>

2.6. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора публичных слушаний или общественных обсуждений и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях. Лицо, осуществляющее консультирование, должно постоянно находиться в течение времени, в которое возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, в месте проведения указанных экспозиции или экспозиций.

В период размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 2.2 и подпунктом 2 пункта 2.2.1 Положения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с 2.7 Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2.7 Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.8. Не требуется представление указанных в пункте 2.7 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 2.7 настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.06.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

2.9. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний или общественных обсуждений недостоверных сведений.

3. Процедура проведения открытого обсуждения проектов, рассматриваемых на публичных слушаниях или общественных обсуждениях

3.1. Открытое обсуждение проектов, рассматриваемых на публичных слушаниях (далее - открытое обсуждение), проводится уполномоченным органом в количестве не менее двух представителей, уполномоченных на проведение публичных слушаний, в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

3.2. Перед началом открытого обсуждения представители уполномоченного органа организуют регистрацию лиц, участвующих в открытом обсуждении (далее - участники открытого обсуждения) в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Положения. Регистрация лиц осуществляется в журнале регистрации, который ведется на бумажном носителе.

3.3. К участию в публичных слушаниях допускаются лица, являющиеся в соответствии с требованиями настоящего Положения участниками публичных слушаний.

3.4. После объявления председателем публичных слушаний о начале открытого обсуждения, оглашения наименования проекта, вынесенного на публичные слушания, слово предоставляется одному из представителей уполномоченного органа для доклада о содержании проекта выносимого на публичные слушания, при необходимости - иным лицам, определенным уполномоченным органом, для содоклада и информирования участников публичных слушаний.

3.5. После заслушивания доклада (содоклада) о содержании проекта выносимого на публичные слушания, лица, зарегистрированные в качестве желающих выступить на открытом обсуждении, вправе выразить свое мнение по существу вопроса, вынесенного на публичные слушания, при этом все суждения заносятся в протокол публичных слушаний.

3.6. По окончании открытого обсуждения председатель публичных слушаний оглашает информацию о количестве поступивших предложений и замечаний.

3.7. Публичные слушания по проекту, выносимому на публичные слушания, считаются завершенными после высказывания всеми желающими участниками публичных слушаний своих мнений по существу обсуждаемого проекта, оформления протокола публичных слушаний, который доводится до сведения участников публичных слушаний.

Особенности проведения общественных обсуждений посредством официального сайта:

3.8 Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

3.9 Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

4. Документы публичных слушаний или общественных обсуждений

4.1. Протокол публичных слушаний или общественных обсуждений оформляется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению организатором публичных слушаний или общественных обсуждений не позднее 5 рабочих дней после истечения периода размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта.

4.2 К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

4.3 Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

4.4 На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.5. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений подготавливается по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению в течение 5 рабочих дней со дня окончания приема предложений и замечаний по проекту (вопросу), рассматриваемому на публичных слушаниях или общественных обсуждениях. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений должно соответствовать требованиям, указанным в части 22 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

4.6. Заключение о результатах проведения публичных слушаний или общественных обсуждений утверждается председателем публичных слушаний или общественных обсуждений/председателем комиссии или должностным лицом, уполномоченным на проведение публичных слушаний или общественных обсуждений.

4.7. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов МО Казачинский район.

4.8. Администрация Казачинского района обеспечивает хранение итоговых документов публичных слушаний или общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний или общественных обсуждений, в течение срока, установленного законодательством.

5. Особенности проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по отдельным проектам, выносимым на публичные слушания или общественные обсуждения

5.1. Публичные слушания или общественные обсуждения по отдельным по отдельным проектам, выносимым на публичные слушания или общественные обсуждения, проводятся в соответствии с разделами 2, 3 данного Положения, с учетом особенностей установленных настоящим разделом.

5.2. Особенности организации и проведения публичных слушаний или общественных слушаний по проектам Генеральных планов, проектам о внесении изменений в Генеральные планы.

5.2.1. Публичные слушания или общественные обсуждения по проектам Генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений проводятся, с участием жителей поселений Казачинского района.

В случае внесения изменений в генеральный план в отношении части территории поселения публичные слушания или общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории поселения, в отношении которой осуществлялась подготовка указанных изменений.

5.2.2. Администрация Казачинского района принимает Решение о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Генерального плана, проекту о внесении изменений в Генеральный план в течение десяти дней со дня поступления проекта Генерального плана, проекта о внесении изменений в Генеральный план с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством.

5.2.3. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений со дня опубликования информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

5.2.4. Администрация Казачинского района обеспечивает опубликование информационного сообщения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений. Кроме того опубликованию подлежат проект Генерального плана а также проект о внесении изменений в Генеральный план, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, до проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

5.2.5. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту генерального плана, проекту о внесении изменений в утвержденный Генеральный план проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования.

5.3. Особенности организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки, проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

5.3.1. Администрация Казачинского района при получении проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки принимает Решение о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений в течение десяти дней со дня получения такого документа.

5.3.2. Продолжительность публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки, проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

5.3.3. Органом ответственным за организацию и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее - Комиссия), порядок деятельности которой регламентируется законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления МО_Казачинский район.

5.3.4. Публичные слушания или общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования, проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования проводятся с участием жителей муниципального образования. Если внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, публичные слушания или общественных обсуждений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий.

Комиссия уведомляет правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства, правообладателей зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, и правообладателей помещений в таком объекте, а также правообладателей объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования, проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки путем направления письменных извещений. При этом данные извещения должны быть направлены в срок не позднее чем через пятнадцать дней со дня принятия Главой района решения о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений по данному вопросу.

5.3.5. Комиссия обеспечивает опубликование информационного сообщения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений. Кроме того,

опубликованию подлежат проекты Правил землепользования и застройки муниципального образования, проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования.

5.4. Порядок организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений при обсуждении проектов планировки территории и проектов межевания территории.

5.4.1. Администрация Казачинского района не позднее чем через десять дней после получения проекта планировки территории, проекта межевания территории с приложением заключений и согласований, предусмотренных действующим законодательством, принимает Решение о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории.

5.4.2. По проектам планировки территорий, проектам межевания территорий публичные слушания или общественных обсуждений проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, а также правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

5.4.3. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений с момента оповещения жителей МО Казачинский район составляет не менее одного месяца и не более трех месяцев до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5.5. Особенности проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

5.5.1. По проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства администрацией Казачинского района принимается Решение о проведении публичных слушаний.

5.5.2. Публичные слушания или общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства проводятся на основании заявления правообладателей земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, направленного организатору публичных слушаний или общественных обсуждений.

5.5.3. Организатор публичных слушаний или общественных обсуждений обеспечивает опубликование информационного сообщения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений, а также направляет сообщения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через 10 дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5.5.4. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства со дня опубликования информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

5.5.5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Приложение №1
к Положению об организации и проведении
публичных слушаний по проектам в области
градостроительной деятельности в
муниципальном образовании Казачинский
район

Информационное сообщение
о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений
В соответствии с _____
(реквизиты решения о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений)

_____ (организатор публичных слушаний)
сообщает о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений в
период _____

_____ (указывается срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений)
по проекту _____ (далее – Проект).
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях)

Перечень информационных материалов к Проекту:

- 1.
- 2.
- 3.

Участниками публичных слушаний или общественных обсуждений
являются _____

_____ (участники публичных слушаний или общественных обсуждений по Проекту)
Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях или
общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещаются
на официальном сайте по адресу _____ (указать адрес интернет-сайта, на
котором будут размещаться проекты).

Помещение _____,
(наименование организатора публичных слушаний)
расположенное по адресу _____,

(адрес организатора публичных слушаний)
оборудовано персональным компьютером, обеспечивающим доступ к
официальному сайту. Доступ в помещение осуществляется в будние дни

_____ (время, в которое возможно использование персонального компьютера в помещении организатора публичных слушаний по
Проекту)

С Проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться
на экспозиции (экспозициях) по адресу:

_____ (место, дата открытия экспозиции или экспозиций Проекта)

Срок проведения экспозиции

Посещение экспозиции (экспозициях) проекта возможно

(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Консультирование по экспозиции Проекта проводится

(время осуществления консультирования по Проекту)

В период размещения на официальном интернет-сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний или общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта в срок до «___» _____ 20___ г.:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу:

(адрес, режим работы организатора публичных слушаний)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (экспозиций) такого Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу:

(место, режим работы экспозиции или экспозиций Проекта)

Участники публичных слушаний или общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний или общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место

нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте).

приложение №2
к Положению об организации и проведении
публичных слушаний по проектам в области
градостроительной деятельности в
муниципальном образовании Казачинский
район

Протокол публичных слушаний

по проекту _____

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях)

« _____ » _____ Г.

место

(дата оформления протокола)

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях или
общественных обсуждениях:

_____ (далее – Проект).

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений:

(срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по Проекту)

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания или
общественные обсуждения:

Организатор публичных слушаний или общественных обсуждений :

(наименование и состав организатора проведения публичных слушаний по Проекту)

Информационное сообщение опубликовано _____

(дата и источник опубликования информационного сообщения по Проекту)

Содержание информационного сообщения:

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников
публичных слушаний или общественных обсуждений по Проекту:

В ходе проведения экспозиции Проекта организатор публичных слушаний разъяснил процедуру проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по Проекту, озвучил сроки проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, срок приема письменных предложений и замечаний по Проекту, дату публикации информационного сообщения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений в _____.

Участники публичных слушаний или общественных обсуждений :
_____.

(количество и состав участников публичных слушаний или общественных обсуждений)

Во время проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по Проекту поступили предложения в количестве: _____ :

(количество поступивших предложений и замечаний)

1) От граждан, являющихся участниками публичных слушаний или общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания или общественных обсуждений:

(указываются все предложения и замечания участников публичных слушаний или общественных обсуждений)

2) От иных участников публичных слушаний или общественных обсуждений:

(указываются все предложения и замечания участников публичных слушаний или общественных обсуждений)

По итогам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений

(организатор публичных слушаний или общественных обсуждений)

Было принято решение _____

(принятое решение)

Приложение №3

к Положению об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании Казачинский район

Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту _____

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях)

« _____ » _____ Г.

место

(дата оформления заключения)

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях или общественных обсуждениях:

_____ (далее – Проект).

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях)

Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений подготовлено на основании протокола публичных слушаний или общественных обсуждений по Проекту

(реквизиты протокола публичных слушаний или общественных обсуждений)

В период проведения публичных слушаний или общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний или общественных обсуждений :

1) от граждан, являющихся участниками публичных слушаний или общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания или общественных обсуждений _____ предложений и замечаний.

(количество)

2) от иных участников публичных слушаний или общественных обсуждений _____ предложений и замечаний.

(количество)

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений по Проекту:

№ п/п	Содержание предложения (замечания) граждан, являющихся участниками публичных слушаний или общественных	Рекомендации организатора публичных слушаний
-------	--	--

	обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания или общественных обсуждений	или общественных обсуждений

№ п/п	Содержание предложения (замечания) иных участников публичных слушаний или общественных обсуждений	Рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений

По итогам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений

_____ было

(организатор публичных слушаний или общественных обсуждений)

принято решение _____

(принятое решение)